

**WÓJT GMINY WOLANÓW**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność**  
**Gminy Wolanów przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**  
**nieograniczonego**

Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości **Wawrzyszów**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **183/2 o pow. 20798 m<sup>2</sup>**, uzbrojona, częściowo zalesiona i zadrzewiona; wg. ewidencji gruntów użytek leśny (Ls) stanowi 4158 m<sup>2</sup>, a grunty zadrzewione (Lz) stanowią 5104 m<sup>2</sup>. Działka ma kształt długiego czworokąta, nieogrodzona, ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej (krajowej nr 12).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **91.500,00 zł** brutto (słownie złotych: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset).

*Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wolanów uchwalonym uchwałą Nr XVII/104/2000 z dnia 23 czerwca 2000r Rady Gminy w Wolanowie, przewidziana jest w odległości ok. 100 m od drogi krajowej pod budownictwo mieszkaniowe, usługi i rzemiosło, pozostała część jako tereny rolne i lasy. Studium nie stanowi prawa miejscowego.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1P/00034730/6.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn.zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na jej zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Gminy Wolanów, ul. Radomska 20, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wolanów, dnia 04.11.2014r

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wolanów na okres 21 dni tj. od dnia 04.11.2014r do dnia 25.11.2014r.

**WÓJT**  
  
Krzysztof Murawski